



## Reserverings- en annuleringsregeling Ruimte voor Aandacht

Ingangsdatum: 1 juli 2022

### Opties

Geïnteresseerden kunnen een optie nemen op onze Ruimte. Voor aandacht voor bepaalde dag(en). De optie gaat per dagdeel.

De optie blijft tot uiterlijk vier weken vóór de betreffende datum staan. **Zonder verdere berichten van de potentiële huurder gaat de optie verder in een reservering en telt de annuleringsregeling.**

Indien zich een tweede geïnteresseerde meldt voor dezelfde dag(en) en tijd(en), zal de verhuurder contact opnemen met de optienemer (telefonisch/sms/ e-mail). Na overleg neemt de geïnteresseerde een beslissing om ofwel de optie te laten vervallen ofwel de optie in een reservering om te zetten met betalingsverplichting. Daar krijg je 48 uur voor.

Let op: als je als potentiële huurder niet binnen 48 uur reageert vervalt je optie. Het is handig eventuele vakanties door te geven.

### Reservering

- Een e-mail of sms met vermelding van de overeengekomen dag(en), start- en eindtijd(en) is geldig als bewijs van de reservering. De reservering houdt in, dat de huurder verplicht is tot betaling voor het gereserveerde, met inachtneming van de annuleringsregeling.

### Betaling

- Na reservering zal verhuurder op korte termijn de factuur toesturen. Tenzij anders overeengekomen, zal de huurder de huurprijs voldoen vóór de betreffende (eerste) huurdatum.

### Annuleringsregeling

Annulering dient te allen tijde schriftelijk te gebeuren; dit kan per post, e-mail of sms. Als annuleringsdatum en -tijd geldt de datum van ontvangst van de annulering door de verhuurder.

Voor de annuleringstermijn wordt gekeken naar zowel de datum als de tijd.

- **Bij annulering langer dan vier weken van tevoren is de huurder 10% van de huursom verschuldigd aan administratiekosten, met een minimum van €30 en een maximum van €60.** Het restbedrag zal eventueel worden gecrediteerd.
- Bij annulering 28-14 dagen van tevoren is de huurder 50% van de huursom verschuldigd. Het overige zal eventueel worden gecrediteerd.
- Bij annulering minder dan 14 dagen van tevoren is de huurder de volledige huursom verschuldigd.



De bedragen zijn berekend op grond van de **complete training/cursus**. Als je 10 dagen hebt gereserveerd, is er eenmalig sprake van administratiekosten.

**Mocht er een corona uitbraak zijn dan geldt nog steeds onze annuleringsregeling. We denken graag met je mee hoe je daar praktisch mee om kunt gaan. We hebben daar volop ervaring mee.**